

Warunki nr W - 11 /2019

Przyłączenia do sieci ciepłowniczej węzła ciepłego

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych oraz wniosku, określa się warunki przyłączenia węzła ciepłego do budynku mieszkalnego – (działka nr: 69, obr. 08 - 05), przy ulicy **Kościuszki 1** w Nowym Dworze Mazowieckim.

A. Wnioskodawca:

Urząd Miejski w Nowym Dworze Mazowieckim

ul. Zakroczyńska 30

05-100 Nowy Dwór Mazowiecki

B. Informacje dotyczące obiektu.

B.1. Lokalizacja : Nowy Dwór Maz. dz. j.w.

B.2. Lokalizacja węzła ciepłego: j.w.

B.3. Dane dotyczące obiektu:

- łączna powierzchnia użytkowa pomieszczeń [m²] 285,00;
- łączna kubatura ogrzewanych pomieszczeń [m³] 865,00;
- Przeznaczenie obiektu: mieszkalne.

B.4. Instalacje odbiorcze:

Rodzaj instalacji odbiorczych		Parametry		Materiał instalacji odbiorczych
		temp. oblicz.	ciś. dopuszcz	
		° C	[Pa]	
1	centralne ogrzewanie	70/50	300	System KAN- tchem Steel – rury stalowe
2	ciepła woda			
3	wentylacja			
4	technologia			

B.5. Moc cieplna zamówiona:

Całkowita moc cieplna zamówiona		Q=	32,00 kW
1	Centralne ogrzewanie	Q _{co} =	32,00 kW
2	Ciepła woda użytkowa – średnia godz.	Q _{cw śr} =	kW
3	Ciepła woda użytkowa – maksymalna godz.	Q _{cw max} =	kW
4	Wentylacja	Q _w =	kW
5	Technologia	Q _{tech} =	kW
Minimalny pobór mocy cieplnej poza sezonem grzewczym		Q _{min} =	kW

C. Granice własności: zawory odcinające na przyłączy sieci cieplnej.

D. Granice eksploatacji: j.w.

E. Miejsce dostawy ciepła: węzły w w/w budynku.




F. Miejsce zainstalowania.

F.1. Regulatora różnicy ciśnień i ograniczenia przepływu (lub z ograniczeniem) - zasilenie m.s.c.

F.2. Układu pomiarowo-rozliczeniowego: powrót m. s. c.- dostarcza dostawca.

F.3. Układu pomiarowego ilości wody uzupełniającej zład odbiorcy: powrót m.s.c.

G. Czynniki grzewczy.

G.1. Maksymalna temp. wody sieciowej: zima 110/65 lato 65/35⁰ C.

G.2. Maksymalna temp. powrotu wody instalacyjnej: 60⁰ C.

G.3. Ciśnienie dyspozycyjne: zima 150 kPa.

G.4. Dostawca przyznaje obliczeniowe natężenie przepływu wody sieciowej dla całkowitych potrzeb ciepła odbiorcy przy różnicy temperatur max.= - 20⁰ C w ilości: **0,61 m³ /h** dla węzła.

H.I. Wymogi dotyczące przyłącza ciepłego.

H.I.1. Miejsce przyłączenia – sieć ciepła 2 x DN 100 w ul. Zakroczymskiej.

H.I.2. Od sieci ciepłej 2 x DN 100 wybudować przyłącza ciepłe 2 x 50 - DN 25 do pomieszczenia węzła ciepłego w budynku mieszkalnym przy ulicy Kościuszki 1.

H.II. Wymogi dotyczące węzłów ciepłych.

H.II.1. Węzeł ciepły winien dostarczać ciepło do obiektu jednego odbiorcy, być dostępny dla obsługi dostawcy o dowolnej porze, zabezpieczony przed dostępem niepowołanych osób.

H.II.2. Powierzchnia zapewniająca minimalną odległość węzła od każdej ściany --0 7m.

- a) powierzchnia pomieszczenia ok. 3 – 4 m² ;
- b) pomieszczenie węzła winno przylegać do ściany zewnętrznej;
- c) drzwi z zamkiem otwierane na zewnątrz opisane „węzeł ciepły”;
- d) wentylacja naturalna nawiewno - wywiewna;
- e) kratka ściekowa ze studzienką schładzającą i odprowadzeniem do kanalizacji;
- f) okno zakratowane;
- g) posadzka zagruntowana i pomalowana farbą do gruntowania lub wyłożona gresem;
- h) rozdzielnica elektryczna zasilająca węzeł w energię elektryczną obowiązkowo wyposażona w wyłącznik różnicowo-prądowy i zabezpieczenie nadmiarowo-prądowe;
- i) min. jedno gniazdo jednofazowe 230V i oświetlenie węzła min. 50lux.;
- j) zaleca się wykonanie połączeń wyrównawczych.

Uwaga !

W przypadku węzła wiszącego możliwe odstępstwa od powyższych wymagań z zachowaniem niezbędnej przestrzeni transportowo-eksploatacyjnej.

H.II.3. Układ technologiczny:

- 1) węzeł ciepły wymiennikowy c. o. - wymienniki płytowe;
- 2) pompa obiegowa z regulacją prędkości obrotowej dla c. o. – Grundfos lub Wilo;

H.II.4. Ciepłomierz z przelicznikiem zasilanym baterią, (dostarcza dostawca ciepła), posiadającym dodatkowe funkcje:

- zliczanie i rejestracja mocy szczytowej;
- wyjście szeregowo;
- firmy Simens lub Kamstrup- ultradźwiękowy;

H.II.5. Urządzenia automatyki:

- stosować regulator różnicy ciśnień z ograniczeniem przepływu bezpośredniego działania Simens lub Danfoss;



- stosować urządzenia automatycznej regulacji temperatury w instalacjach centralnego ogrzewania Simens lub Danfoss.

H.II.6. Pomiar wody uzupełniającej instalacje z sieci miejskiej – wodomierzem JS.

H.II.7. Naczynie wzbiornicze przeponowe – REFLEX.

H.II.8. Urządzenia winny spełniać warunki pracy 130° C i PN 16.

H.II.9. Kompaktowy węzeł cieplny winien posiadać niezbędne dopuszczenie – CE.

I. Wymogi formalne.

I.1. Dokumentacja powinna być sporządzona zgodnie z Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. z późn. zm. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

I.2. Stosowane materiały muszą posiadać aktualne dokumenty dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

I.3. Do rozpatrzenia w ZEC Sp. z o.o. przedłożyć komplet dokumentacji:

- 1) P.T. węzła cieplnego z AKPiA;
- 2) P.T. instalacji elektrycznej w pomieszczeniu węzła cieplnego.

I.4. Podstawą rozpoczęcia projektowania i realizacji przedmiotowej inwestycji jest zawarcie przez strony umowy o przyłączenie.

I.5. Warunki przyłączenia ważne są dwa lata od daty ich określenia.

Zakład Energetyki i Ciepłoty Sp. z o.o.
Nowy Dwór Mazowiecki
PROKURENT
Sł. Specjalista ds. Sąd. i Obrotu Towarowego
mgr Marek Marczewski

PREZES ZARZĄDU
inż. Marek Wrzesiński